



350,000 €

LA PALME VILLA PLAIN PIED SUR 996 M² DE TERRAIN

<https://vaissiere-immobilier-11.fr>

LA PALME charmant village en bordure d'étang à 5 minutes de la plage, sur un terrain clos et piscinable de 996m² villa 4 faces plain pied d'une surface habitable de 120m² environ composée d'une entrée + placard, d'un salon/ salle à manger avec cheminée insert à granules, d'une cuisine équipée avec cellier, de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'une buanderie avec douche et wc. Double vitrage, climatisation réversible, portail électrique, puits, terrasse couverte, chalet bois. Les plus : un garage avec abri voiture et la possibilité d'acquérir un terrain de 383 m² attenant.

Caractéristiques

Numéro du mandat: 053

Surface habitable: 120 m²

Nombre de pièces: 4

Etat de la maison: TBE

Taxe foncière: 1,213 €

Nombre de faces: 4

Type de volets: bois

Type de chauffage: clim

Type de bien: maison

Surface terrain: 996 m²

Chambres: 1

Année de construction: 2004

Assainissement: tout à l'égout

Exposition: est

Vitrage: double

Type de chauffage: bois



Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Pièces

| Pièces | Dimensions | Superficie |
|------------------|------------|------------|
| Entrée + placard | | 7,4 |
| salon | | 39,84 |
| cuisine | | 11,20 |
| arrière cuisine | | 6,53 |
| chambre 1 | | 15,40 |
| Chambre 2 + pl | | 9,44 |
| Chambre 3 | | 12,20 |
| sde | | 5,26 |
| wc séparé | | 1,26 |
| Buanderie | | 8,89 |
| couloir | 3,44 | |
| terrasse | | 21 |
| garage | | 15 |

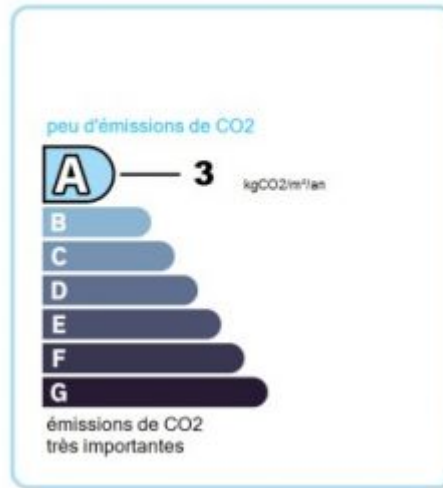
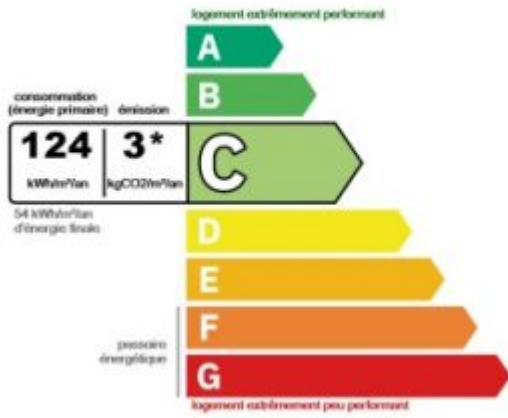
DPE



Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr



Prix

Honoraires ttc inclus 2,94 % à la charge de l'acquéreur



Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr