

LEUCATE MAISON VIGNERONNE AVEC JARDIN

https://vaissiere-immobilier-11.fr

Leucate village, coup de coeur assuré pour cette ancienne maison vigneronne rénovée avec jardin, piscine, cuisine d'été et grand garage. La partie principale se compose d'une pièce à vivre d'environ $50m^2$ et d'une spacieuse suite parentale avec grand dressing, coin bureau, salle d'eau avec wc et balcon. A l'étage vous trouverez un appartement composé d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une chambre + pl et d'une salle d'eau avec wc. Double vitrage, poêle à granules, climatisation, visiophone. Le plus : un garage de 40 m² avec portail électrique. Produit rare et atypique !

Caractéristiques

Numéro du mandat: 004

Surface habitable: 150 m²

Nombre de pièces: 4

Etat de la maison: Bon état

Assainissement: tout à l égout

Nombre d'étages: 1

Type de volets: bois

Type de chauffage: clim

Type de bien: maison

Surface terrain: 118 m²

Chambres: 2

Taxe foncière: 980 €

Nombre de faces: 2

Exposition: S / N-E

Vitrage: double



Contactez-nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Pièces

| Pièces | Superficie | Niveau |
|-----------------|------------|--------|
| Séjour | 50 | rdc |
| Suite parentale | 39 | 1 |
| Cuisine | 13 | 1 |
| Salon | 13,5 | 1 |
| Chambre | 11 | 1 |
| Sde | 6 | 1 |
| Dégagement | 6 | 1 |
| Entrée | 3 | rdc |
| Garage | 43 | rdc |
| wc | 1,5 | rdc |

DPE



Prix



Contactez-nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

* Honoraires TTC inclus 4 % à la charge de l'acquéreur



Contactez-nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr