

PORT LA NOUVELLE MAISON T4 AVEC JARDIN ET GARAGE

https://vaissiere-immobilier-11.fr

Port la Nouvelle quartier calme entre mer et village, maison avec seulement un étage d'environ 88m² habitables et jardin. Elle se compose d'une entrée + placard, d'un salon, d'une cuisine aménagée donnant sur une agréable terrasse couverte, de 3 chambres avec placard, d'une salle d'eau, d'une buanderie et de 2 wc. Attenant un garage de 13m² env. (motos/vélos). Piscine hors sol, climatisation réversible, volets roulants électriques, pergola, cabanon, barbecue, chauffage central gaz de ville. Possibilité de rentrer plusieurs véhicules sur le terrain. A visiter sans tarder !

Caractéristiques

Numéro du mandat: 039
Surface habitable: 88 m²
Nombre de pièces: 5
Etat de la maison: BE
Taxe foncière: 1,333 €
Nombre de faces: 2
Exposition: E/O
Piscine: Hors sol bois
Type de chauffage: gaz

Type de bien: maison
Surface terrain: 160 m²
Chambres: 3
Année de construction: 1982
Assainissement: tout à l égout
Nombre d'étages: 1
Type de volets: roulants
Vitrage: simple
Type de chauffage: clim

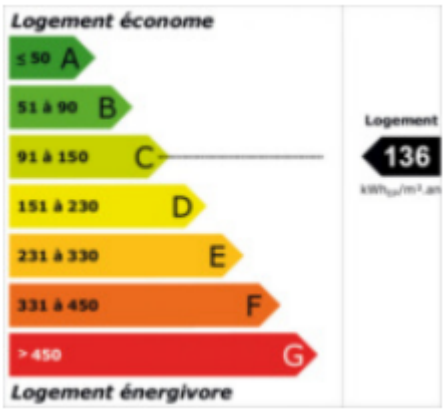
Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16
Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Pièces

Pièces	Superficie	Niveau
Entrée	3	rdc
Salon	20	rdc
Dégagement salon	7,5	rdc
Cuisine	10	rdc
Buanderie	3	rdc
Garage	15	rdc
Chambre 1 + pl	10	1
Chambre 2 + pl et balcon	9	1
Chambre 3 +pl + balcon	11	1
sde+wc	5	1
Terrasse couverte	15	rdc cuisine

DPE



Prix

Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16
Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Honoraires TTC inclus 4,5 % à la charge de l'acquéreur

Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16
Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr