PORTEL DES C. MAISON AVEC JARDIN, TERRASSES, PISCINE ET GRAND GARAGE

https://vaissiere-immobilier-11.fr

Portel des Corbières agréable village à 15 minutes des plages, lumineuse maison traversante de 146m² habitables alliant charme de l'ancien (murs en pierres apparentes) et modernité. Son espace extérieur à l'abri des regards composé d'une terrasse couverte avec cuisine d'été et barbecue et d'un jardin avec piscine offre un cadre unique ainsi qu'une vue imprenable sur les Corbières et la rivière. Elle se compose d'une entrée + placard, d'une cuisine entièrement équipée, d'un salon ouvert sur une deuxième terrasse, de 3 chambres (dont 2 avec placard et une avec dressing), d'une salle d'eau, d'une salle de bains, de 2 wc, d'une buanderie, d'un coin bureau et d'un atelier. Double vitrage oscillo battant, climatisation réversible. Le plus : un spacieux garage avec portail électrique !

Caractéristiques

Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Numéro du mandat: 052

Type de bien: maison

Surface habitable: 146 m²

Surface terrain: 300 m²

Nombre de pièces: 5

Chambres: 3

Etat de la maison: tbe

Taxe foncière: 1,130 €

Assainissement: tout à l égout

Nombre de faces: 2

Nombre d'étages: 2

Exposition: Sud Ouest

Vitrage: double

Type de chauffage: clim

Pièces

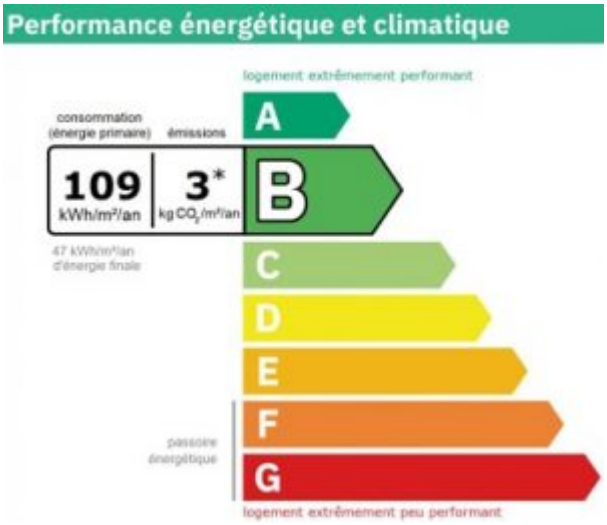
Pièces	Superficie	Niveau
Entrée + pl	12	
Buanderie	4	rdc
Ateliers	22	rdc
Garage	25	rdc
salle d'eau	4	1
Salon	21	1
Cuisine	23	1
Chambre 1	12	2
Dégagements	10	
Chambre 2 + pl	11	2
Dressing	8,5	2
Chambre 3	9,50	2
Salle de bains	8	2
wc	1,5	1

DPE

Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr



Prix

Honoraires TTC inclus 4,13 % à la charge de l'acquéreur

Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16
Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr