



362,000 €

ROQUEFORT DES C. SUPERBE VIGNERONNE AVEC TERRASSES ET GRANDE REMISE

<https://vaissiere-immobilier-11.fr>

EXCLUSIVITE ! Roquefort des Corbières, charmant village à 10 minutes de la mer, spacieuse et atypique maison de 230m² habitables environ composée d'une pièce à vivre de 85 m² ouverte sur un agréable patio sans vis à vis, de 4 chambres dont une suite parentale, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. A l'étage un loft d'environ 60m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte et terrasse, d'une chambre avec grand dressing, d'une salle d'eau et d'un wc. Double vitrage, climatisation réversible, poêle à bois. Le ++ : une remise de 210 m² !!! Coup de coeur assuré !

Caractéristiques

Numéro du mandat: 062

Surface habitable: 230 m²

Nombre de pièces: 7

Etat de la maison: BE

Assainissement: tout à l'égout

Nombre d'étages: 1

Vitrage: double

Type de chauffage: bois

Type de bien: maison

Surface terrain: 42 m²

Chambres: 5

Taxe foncière: 1,700 €

Nombre de faces: 2

Exposition: SN

Type de chauffage: clim



Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16

Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr

Pièces

Pièces	Dimensions	Superficie	Niveau
Salon cuisine		85	rdc
suite parentale	sde + dressing +coin bureau	28	rdc
Chambre 2		11	rdc
Chambre 3		12,5	rdc
Chambre 4		13,5	rdc
Salle d'eau		6	rdc
Wc séparé		2	rdc
Couloir		4	rdc
Patio		30	rdc
Appartement		60	1
Terrasse		12	1
Cave		210	rdc

Prix

Honoraires TTC inclus 3,4 % à la charge de l'acquéreur



Appelez nous

Téléphoner: 06 66 35 63 16
Email: valerie@vaissiere-immobilier-11.fr